

Comune di PALERMO

Provincia di PALERMO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO

LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA UFFICI POSTI AL 3° PIANO
PIAZZA CASTELNUOVO n. 35 PALERMO

COMMITTENTE

SERVIZI AUSILIARI SICILIA S.C.P.A.

IL PROGETTISTA
Arch. Marileda Damiano



					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	1	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve			
		Tinteggiatura uffici piano terzo piazza castelnuovo			
		stanza UNO			
		4,00 x 2,20 x2	17,600		
		3,00x2,20 x2	13,200		
		4,00 x 3,00	12,000		
		stanza DUE			
		4,00 x 2,20 x2	17,600		
		3,00x2,20 x2	13,200		
		4,00 x 3,00	12,000		
		stanza TRE			
		4,00 x 2,20 x2	17,600		
		3,00x2,20 x2	13,200		
		4,00 x 3,00	12,000		
		stanza QUATTRO			
		4,00 x 2,20 x 2	17,600		
		3,50 x 2,20 x 2	15,400		
		3,50 x 4,00	14,000		
		stanza CINQUE			
		4,00 x 2,20	8,800		
		3,50 x 2,20	7,700		
		6,00 x 2,20	13,200		
		4,50 x 2,20	9,900		
		2,00 x 2,20	4,400		
		1,00 x 2,20	2,200		
		6,00 x 4,00	24,000		
		stanza SEI			
		8,50 x 2,20 x 2	37,400		
		4,50 x 2.20 x 2	19,800		
		8,50 x 4,50	38,250		
		stanza SETTE			
		4,50 x 2,20 x 2	19,800		
		3,00 x 2,20 x 2	13,200		
		3,00 x 4,50	13,500		
		stanza OTTO			
		3,00 x 2,20	6,600		
		6,00 x 2,20	13,200		
		4,50 x 2,20	9,900		
		4,00 x 2,20	8,800		
		1,80 x 2,20	3,960		
		1,00 x 2,20	2,200		
		6,00 x 4,00	24,000		
		stanza NOVE			
		6,50 x 2,20 x 2	28,600		
		4,00 x 2,20 x 2	17,600		
		6,50 x 4,00	26,000		
		stanza WC donna QUATTORDICI			
		1,60 x 2,20 x 2	7,040		
		2,00 x 2,20 x 2	8,800		
		1,60 x 2,00	3,200		
		ripostiglio TREDICI			
		4,00 x 2,20 x 2,00	17,600		
		2,50 x 2,20 x 2,00	11,000		
		4,00 x 2,50	10,000		
		ripostiglio QUINDICI			
		3,50 x 1,80	6,300		
		A RIPORTARE	592,350		

					Pag.2	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO	592,350			
		1,80 x 2,20 x 2	7,920			
		3,50 x 2,20 x 2	15,400			
		ripostiglio DIECI				
		1,80 x 1,50	2,700			
		1,50 x 2,20 x 2	6,600			
		1,80 x 2,20 x 2	7,920			
		stanza WC uomini UNDICI				
		1,90 x 2,20 x 2	8,360			
		1,70 x 2,20 x 2	7,480			
		1,70 x 1,90	3,230			
		ripostiglio stanza DOCICI				
		1,80 x 1,90	3,420			
		1,80 x 2,20 x 2	7,920			
		1,90 x 2,20 x 2	8,360			
		stanza dove realizzare parete in cartongesso o altro SEDICI				
		3,00 x 4,00	12,000			
		3,00 x 2,20 x 2	13,200			
		4,00 x 2,20 x 2	17,600			
		Corridoi				
		10,00 x 2,20	22,000			
		12,00 x 2,20	26,400			
		8,00 x 2,20	17,600			
		2,50 x 2,20	5,500			
		3,10 x 2,20	6,820			
		3,50 x 2,20	7,700			
		5,00 x 2,20	11,000			
		2,00 x 2,20	4,400			
		8,50 x 2,20	18,700			
		2,50 x 2,20	5,500			
		SOMMANO m² =	840,080	5,48		4.603,64
2	2	21.2.20				
		Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e				
		Preparazione delle muratura alla tinteggiatura a stima 600 mq	600,000			
		SOMMANO m² =	600,000	12,00		7.200,00
3	3	2.2.13.1				
		Controfodera eseguita con intelaiatura metallica in profilati di lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm e rivestimento con lastre di cartongesso, fissate alla struttura metallica con viti auto				
		Realizzazione di parete in cartongesso o parete mobile in legno				
		3,30 * 2,20	7,260			
		SOMMANO m² =	7,260	50,90		369,53
4	4	9.1.6				
		Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per da				
		Finitura delle superfici a stima 360 mq	360,000			
		SOMMANO m² =	360,000	13,90		5.004,00
5	5	8.3.9				
		Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 + 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti				
		Porta WC donne				
		2,10 * 0,80	1,680			
		A RIPORTARE	1,680			17.177,17

					Pag.3	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO	1,680		17.177,17	
		porta WC uomini 2,10 *0,80	1,680			
		Porte uffici 2,10*0,90*9	17,010			
		Porta uffici 1,50 x2,10	3,150			
		1,30*2,10*3	8,190			
		SOMMANO m² =	31,710	264,10	8.374,61	
6	6	A.0.1 Fornitura e collocazione di rubinetteria con miscelatore per bidè e lavabo presso bagno donne e uomini				
		Rubinetteria per wc donne per lavabo n.1	1,000			
		per bidè n.1	1,000			
		Rubinetteria per wc uomini per lavabo n.1	1,000			
		per bidè n.1	1,000			
		SOMMANO cad =	4,000	50,00	200,00	
7	7	8.4.3.1 Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, compres				
		Cambio vetri pareti corridoio 2*1,70*1,31	4,454			
		1*1,70*0,61	1,037			
		SOMMANO m² =	5,491	55,30	303,65	
8	8	5.20 Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in opera già arrotati in marmette di cemento, marmi ecc., esclusi pavimenti con granuli di quarzo, compresa la pulitura finale.				
		Levigatura pavimento stanze uffici e cooridoi stanza uno 3,00 x 4,00 mq	12,000			
		stanza due 3,00 x 4,00 mq	12,000			
		stanza tre 3,20 x 4,00 mq	12,800			
		stanza quattro 3,60 x 3,20 mq	11,520			
		stanza cinque 3,60 x 4,50 mq	16,200			
		3,60 x 1,60 mq	5,760			
		stanza sei 8,50 x 4,30 mq	36,550			
		stanza sette 4,50 x 3,00 mq	13,500			
		1,50 x 3,60 mq	5,400			
		stanza otto 29,87 mq	29,870			
		stanza nove 6,50 x 4,00 mq	26,000			
		stanza dieci ripostiglio 4,50 x 1,20 mq	5,400			
		wc undici 1,70 x1,60 mq	2,720			
		A RIPORTARE	189,720		26.055,43	

					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	189,720		26.055,43
		stanza ripostiglio dodici 1,50 x 1,60 mq	2,400		
		stanza quindici 1,40 x 3,60 mq	5,040		
		ripostiglio stanza tredici 2,20 x 4,00 mq	8,800		
		wc quattordici 1,40 x 2,00 mq	2,800		
		stanza sedici 3,40 x 4,00 mq	13,600		
		corridoio 4,00 x 3,30 mq	13,200		
		8,00 x 1,10 mq	8,800		
		1,20 x 3,50 mq	4,200		
		6,30 x 3,00 mq	18,900		
		2,30 x 1,20 mq	2,760		
		SOMMANO m² =	270,220	12,80	3.458,82
9	9	5.21 Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. Lucidatura pavimento stanze uffici e corridoi			
		stanza uno 3,00 x 4,00 mq	12,000		
		stanza due 3,00 x 4,00 mq	12,000		
		stanza tre 3,20 x 4,00 mq	12,800		
		stanza quattro 3,60 x 3,20 mq	11,520		
		stanza cinque 3,60 x 4,50 mq	16,200		
		3,60 x 1,60 mq	5,760		
		stanza sei 8,50 x 4,30 mq	36,550		
		stanza sette 4,50 x 3,00 mq	13,500		
		1,50 x 3,60 mq	5,400		
		stanza otto 29,87 mq	29,870		
		stanza nove 6,50 x 4,00 mq	26,000		
		stanza dieci ripostiglio 4,50 x 1,20 mq	5,400		
		wc undici 1,70 x 1,60 mq	2,720		
		stanza ripostiglio dodici 1,50 x 1,60 mq	2,400		
		stanza quindici 1,40 x 3,60 mq	5,040		
		ripostiglio stanza tredici 2,20 x 4,00 mq	8,800		
		wc quattordici 1,40 x 2,00 mq	2,800		
		stanza sedici 3,40 x 4,00 mq	13,600		
		corridoio 4,00 x 3,30 mq	13,200		
		8,00 x 1,10 mq	8,800		
		1,20 x 3,50 mq	4,200		
		6,30 x 3,00 mq	18,900		
		A RIPORTARE	267,460		29.514,25

					Pag.5	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO	267,460		29.514,25	
		2,30 x 1,20 mq	2,760			
		SOMMANO m² =	270,220	13,20	3.566,90	
10	10	A.0.2 Fornitura e collocazione di coprivater in pvc per bagno uomini e bagno donne				
		bagno donne e uomini n.2	2,000			
		SOMMANO cad =	2,000	12,00	24,00	
11	11	IMPREVISTI Imprevisto sui lavori pari al 5% IMPREVISTI SUI LAVORI 1				
		SOMMANO acorpo =	1,000	1.650,00	1.650,00	
		A RIPORE				
						34.755,15

RIEPILOGO CAPITOLI

Pag.

Importo Paragr.

Importo subCap.

IMPORTO

1


34.755,15

SOMMANO I LAVORI	€	34.755,15
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Importo complessivo dei lavori	€	34.755,15

Palermo li 05/01/2021

IL PROGETTISTA

Arch. Mirella Damiano



N.B. Sono esclusi da questo computo le voci per impianto elettrico ,impianto di climatizzazione, impianto di rete e dati e impianto di telefonia

